

Maison 2 Pièces 22480 Lanrivain

134 500 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(131 220 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

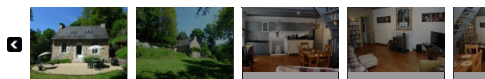
Référence : 16596

**House for sale /
Maison à vendre
22480 Lanrivain**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 33,50 m²

Salle d'eau et WC - 3,50 m²

1er étage / First floor :

Mezzanine - 19,50 m²

Chambre - 19 m²

Sous-sol :

Cave - 22 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 355 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - F - 87 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 62 m²
- Chambre
- Ruisseau au bord du terrain
- Terrain - 1 567 m²
- Parking
- Chauffage central fuel et poêle à bois
- Terrasse

